

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 4973 din 08.08.2023

**privind aprobarea concesiunii terenului intravilan în suprafață de 1.227 mp
situat în sat Luțca, comuna Sagna**

Consiliul local al comunei Sagna, constituit la data de 15.10.2020;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Sagna – Iacob Gheorghe, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.4975 din 08.08.2023, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului;

b) raportul de specialitate întocmit de domnul Dubău Florin, înregistrat cu nr. 4976 din 08.08.2023, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului;

c) Avizul ANRSPS cu nr. 2318PS din 21.07.2023;

d) Raportul de evaluare întocmit de către S.C. Evaluări Casapu S.R.L. având nr. 338/26.04.2023;

e) art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit.b), art.302-330, art.362 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 2 pct. 39 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Sagna adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 1.227 mp situat în sat Lutca, comuna Sagna, înscris în CF nr. 54510;

Art.2. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către S.C. Evaluări Casapu S.R.L. având nr. 338/26.04.2023, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă prețul de pornire al licitației în cuantum _____ lei/an;

Art.4. Durata concesiunii este de 25 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, potrivit prevederilor din contractul cadru de concesiune;

Art.5. Se aprobă Studiul de oportunitate conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art.6. Se aprobă Caietul de sarcini conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre;

Art.7. Se aprobă Contractul - cadru de concesiune conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre ;

Art.8. Se aprobă documentația de atribuire conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre

Art.9. Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea terenului intravilan în suprafață de 1.227 mp situat în sat Lutca, comuna Sagna, înscris în CF nr. 54510, în următoarea componență:

Președinte: Dubău Florin – consilier achiziții publice;

Secretar: Felecanu Petronela – referent specialitate urbanism

Membri: Adăscăliței Camelia – inspector superior

Lazur Maria – inspector
Ivan Mihai Marius - inspector

Art.10. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul **Iacob Gheorghe**, având funcția de **primar** al Comunei Sagna, județul Neamț.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al UAT -Comuna Sagna, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Sagna și Prefectului Județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.primariasagna.ro/>.

Inițiator
Primar
Iacob Gheorghe

Avizează
Secretarul General al Comunei Sagna
Adam Petronela